

Alle tekeningen actueel

Techniek

[Tessa Nederhoff]

Met behulp van DigiCarto zijn bouwtekeningen, installatieoverzichten en andere gegevens over het vastgoed altijd beschikbaar en up-to-date. “Zoeken naar tekeningen in een kast van een collega die net niet op kantoor is, hoeft niet meer.

Ook incomplete tekeningen zijn verleden tijd”, vertelt Hanno van der Mark.

Bouwtekeningen en installatieoverzichten van fabrieken zijn vaak verouderd, incompleet of lastig vindbaar. Wanneer bijvoorbeeld de brandweer, GMP+ of de gemeente naar de tekeningen vraagt, of wanneer er een uitbreiding op stapel staat, is het handig wanneer de tekeningen meteen beschikbaar, compleet en actueel zijn. Met die gedachte in het achterhoofd ontwikkelde Hanno van der Mark DigiCarto. Dit systeem digitaliseert bouwtekeningen waarin allerlei gegevens kunnen worden ingetekend: maatvoering, machines en installaties, verlichting,

rioleringen, elektra, leidingen, productielijnen, brandweergegevens, enzovoort. “Het is aan de klant wat hij graag wil hebben ingetekend”, vertelt Van der Mark, directeur van DigiCarto. De tekeningen worden zowel in de cloud als op de computers van DigiCarto en de klant opgeslagen. Hierdoor zijn de tekeningen vanaf elke plek toegankelijk en wordt er op drie plaatsen een back-up gemaakt.

Eenvoudig

Eenvoud was het uitgangspunt bij de ontwikkeling van het systeem. “Klanten kun-

nen heel gemakkelijk bij hun gegevens door in te loggen via computer, smartphone of tablet. Alle tekeningen zijn online te bekijken en ingetekende gegevens zijn aan- en uitklikbaar. Als je bijvoorbeeld alleen de installaties of alleen de gegevens voor de brandweer wilt zien, kan dat”, vertelt Van der Mark.

Aanpassingen in de tekening kunnen klanten nog niet zelf doorvoeren. “Ik wil zeker weten dat het goed gebeurt. Er mogen geen fouten ontstaan doordat een tekening verkeerd is ingevoerd”, beredeneert Van der Mark zijn keuze. In de toekomst wordt het voor klanten wellicht wel mogelijk om zelf aanpassingen door te voeren.

Wijzigingen kunnen gemakkelijk worden doorgegeven. Dat kan bijvoorbeeld via de notitiemodule in het programma, eventueel met een foto erbij. “Vaak is het dan niet eens nodig om opnieuw langs te komen voor het aanpassen van de tekening. Dat spaart kosten.” In de toekomst



Hanno van der Mark en Janneke de Lange bespreken recente veranderingen. Vanuit DigiCarto kunnen de tekeningen op elke gewenste schaal worden geprint.

en direct beschikbaar

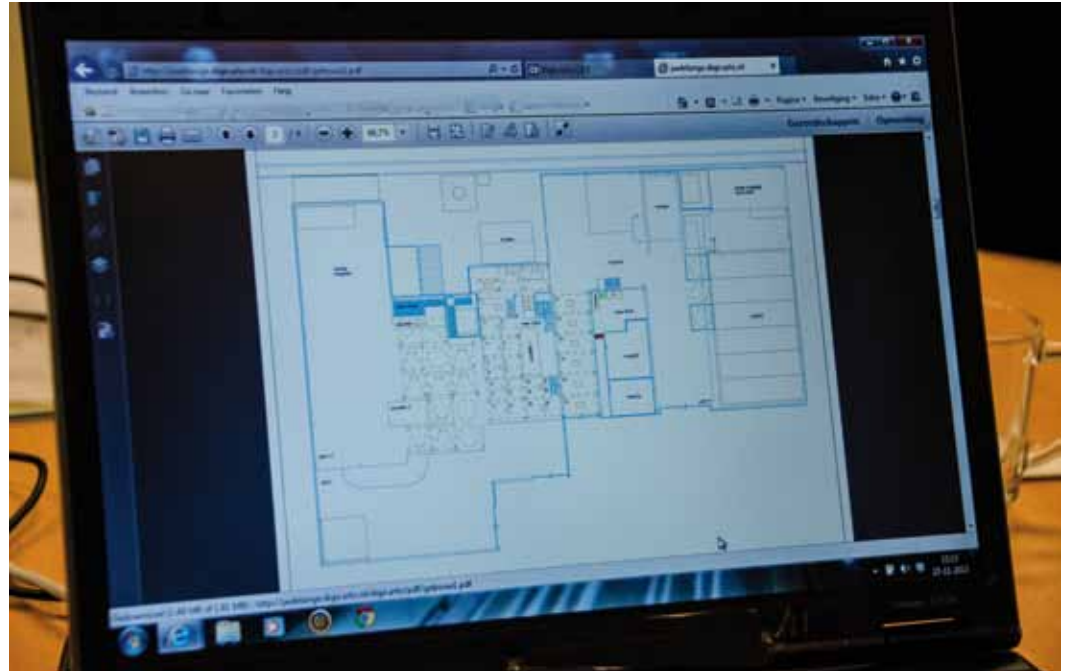
is het mogelijk om via de smartphone of tablet met de vinger lijnen in de tekening te trekken. De technische tekenaars bij DigiCarto tekenen vervolgens de aanpassingen digitaal in en de notitie in de tekening verdwijnt. Alle wijzigingen worden bijgehouden in een digitaal archief. Zo is precies terug te zien welke aanpassingen er in de loop der jaren zijn gedaan.

Notities

De notitiemodule kan niet alleen worden gebruikt om aanpassingen in de tekening door te geven. "Ook wanneer er in de fabriek iets kapot is en moet worden vervangen, bijvoorbeeld een lamp, kan dat in de module worden genoteerd, eventueel met een foto erbij. Deze notitie wordt gekoppeld aan de locatie in de fabriek en kan per e-mail worden gestuurd naar de persoon die het moet oplossen", vertelt de directeur. Ook kan worden bijgehouden wat de status van de notitie is. "Wanneer er een einddatum is ingevoerd, krijgt degene die de notitie heeft gemaakt vanzelf een melding wanneer de aantekening op die dag nog niet is afgehandeld." Een koppeling met een financieel programma is eenvoudig te maken.

J.W. de Lange

Producent van diervoederconcentraten en op- en overslagbedrijf J.W. de Lange maakt gebruik van DigiCarto. "Bij ons zijn de machines, productielijnen en brandgegevens van belang", vertelt Janneke de Lange. "Voor GMP+ en het aanvragen van bouwvergunningen hebben we tekeningen nodig. De tekeningen die we hadden, waren verouderd. Met DigiCarto hebben we het meteen goed aangepakt. De tekeningen zijn altijd beschikbaar en actueel. Bovendien zijn er veel meer mogelijkheden dan op papier." Zo vindt ze het handig dat het programma de verschillende verdiepingen aan elkaar koppelt. "Daardoor weet je bij uitbreidingen of het plaatsen van een nieuwe installatie niet alleen hoeveel ruimte je nog in de



breedte hebt, maar ook in de hoogte." Ook vindt ze het makkelijk dat foto's kunnen worden toegevoegd. "Als je een uitbreiding aan het intekenen bent, kun je makkelijk zien hoe het er daar ook alweer uitziet. En voor het aanvragen van bijvoorbeeld bouwvergunningen zijn de foto's ook handig." Van der Mark vertelt dat het zelfs mogelijk is om de fabriek op een streetview-achtige manier te tonen en dat 3d-tekeningen kunnen worden toegevoegd. "Maar technisch tekenaars hebben eigenlijk alleen de gewone tekeningen nodig." De tekeningen zijn vanuit het systeem eenvoudig vanaf elke plek in verschillende schaalgroottes en op verschillende papierformaten te printen.

Veel mogelijkheden

De mogelijkheden om het systeem naar wens in te vullen, zijn eindeloos en naar wens van de klant aan te passen. "Zo hebben we laatst voor een fabriek alle PLC-kasten in kaart gebracht", geeft Van der Mark als voorbeeld. Daarnaast kan het systeem worden gebruikt om alle documenten die voor de fabriek van belang zijn, bijvoorbeeld explosieveiligheidsdocumenten, op te slaan. Al voordat de brandweer op de plaats van bestemming is, heeft hij digitaal

inzicht in de situatie van de fabriek. De brand kan sneller worden geblust, wat mensenlevens kan sparen. In de toekomst verwacht Van der Mark dat DigiCarto wordt opgenomen in de brandweerveiligheidsvoorschriften en Atex-richtlijnen.

De directeur heeft nog een heel verlanglijstje. "We blijven continu ontwikkelen", stelt hij. "De schil om de fabriek heen moet goed op orde zijn, zodat de klant zich hiermee niet te veel hoeft bezig te houden en zich kan richten op de werkzaamheden." —

De tekeningen zijn via internet te raadplegen vanaf elke computer. Software aanschaffen is niet nodig.

Kosten

De basiskosten voor DigiCarto zijn 750 euro per jaar. Daarbij komt een prijs van circa 10 cent per vierkante meter. "Daarbij geldt een soort staffelkorting. Hoe groter de oppervlakte, hoe minder per vierkante meter hoeft te worden betaald", vertelt Hanno van der Mark, directeur van DigiCarto. Wanneer er wijzigingen in de tekening worden doorgevoerd, komen er kosten bij voor de technisch tekenaar. "Bedrijven kunnen er echter veel kosten mee besparen doordat bijwerken van de tekeningen eenvoudig is en alle gegevens snel voor iedereen beschikbaar zijn. Het bespaart veel tijd."